**ПРОТОКОЛ**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

**и признании его несостоявшимся**

12.09.2018 14 час. 00 мин. ул.Мира, д. 42А, г.Кинель Самарская область

Настоящий протокол фиксирует результаты аукциона, назначенного на 17.09.2018 г. в 11.00 часов в соответствии с постановлением администрации городского округа Кинель Самарской области от 03.08.2018 г. №2011 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельных участков», проводимых

**Комиссией в составе:**

Максимов М.В. – руководитель комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа Кинель, председатель комиссии;

Члены комиссии:

Иванова Г.Н.–начальник отдела распоряжения муниципальным имуществом комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа Кинель;

Александров В.А. – начальник отдела архитектуры управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа Кинель;

Карпова О.Ю. – начальник отдела экономики и потребительского рынка управления экономического развития, инвестиций и потребительского рынка администрации городского округа Кинель;

Ефременко С.В. – главный специалист отдела управления бюджетной политики и мониторинга управления финансов администрации городского округа Кинель Самарской области.

**На продажу выставлен лот №1:**

*право заключения договора аренды сроком* на 10 (десять) лет на земельный участок, отнесенный к землям населенных пунктов, площадью 1100,00 кв.м., для магазинов, с кадастровым номером 63:03:0206005:631, расположенный по адресу: **Самарская область, г.о.Кинель, г.Кинель, ул.Станичная, уч.2Д,** начальная цена ежегодной арендной платы составляет 389 000 руб., шаг 11 000 руб., задаток 77 000 руб.

**Комиссией установлено:**

1. По предмету торга подана одна заявка на участие в аукционе:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № заявки | Наименование или Ф.И.О. заявителя | Дата и время подачи заявки | Информация о внесенных задатках |
| 323 | ООО «СК РАЗВИТИЕ» в лице директора Дементьева С.В. | 10.09.2018 г. 10 час. 15 мин. | 77000 руб. дата поступления 07.09.2018 г. |

2. Отозванные заявки:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № заявки | Наименование или Ф.И.О. заявителя | Документ об отзыве заявки |
| - |  | - |

3. Заявители, не допущенные к участию в аукционе соответствии с пунктом 8 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № заявки | Наименование или Ф.И.О. заявителя | Причины отказа в допуске к участию в аукционе |
| - | - | - |

4. Заявители, допущенные к участию в аукционе и признаны участниками аукциона:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование или Ф.И.О. заявителя | № заявки, дата и время ее подачи |
| 1 | ООО «СК РАЗВИТИЕ» в лице директора Дементьева С.В. | Заявка №323, 10.09.2018 г. 10 час. 15 мин. |

В соответствии с пунктом 19 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ в случае, если в аукционе участвовал только один участник аукцион признается несостоявшимся.

Пунктом 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ установлено, что уполномоченный орган направляет единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

На основании вышеизложенного,

**Комиссия решила:**

1. Признать аукцион по продаже права заключения договора аренды сроком на 10 (десять) лет на земельный участок, отнесенный к землям населенных пунктов, площадью 1100,00 кв.м., для магазинов, с кадастровым номером 63:03:0206005:631, расположенный по адресу: **Самарская область, г.о.Кинель, г.Кинель, ул.Станичная, уч.2Д** несостоявшимся по причине того, что в аукционе участвовал только один участник**.**
2. Направить единственному участнику – ООО «СК Развитие», юридический адрес: Самарская область, г.Кинель, ул.Чехова, ул.Ченхова, д.5Г, оф.4 - три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, отнесенного к землям населенных пунктов, площадью 1100,00 кв.м., для магазинов, с кадастровым номером 63:03:0206005:631, расположенного по адресу: **Самарская область, г.о.Кинель, г.Кинель, ул.Станичная, уч.2Д**, установив ежегодную арендную плату **в размере 389 000 рублей 00 копеек.**

Настоящий протокол составлен в 2-х экземплярах.

**Подписи:**

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Максимов М.В.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Иванова Г.Н.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Александров В.А.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Карпова О.Ю.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ефременко С.В.

Единственный участник \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_